

## РЕШЕНИЕ

---

от «10» июня 2015 г.

№ 261

г. Гудермес

### **О внесении изменений в решение Совета депутатов Гудермесского муниципального района от 11.11.2014 г. № 219 «Об утверждении положения «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Гудермесского муниципального района, Совет депутатов Гудермесского муниципального района

#### **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Положение «О налоге на имущество физических лиц», утвержденного Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района от 11.11.2014 г. № 219 следующие изменения:

1) Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящим Положением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Гудермесского муниципального района определяются налоговые ставки, особенности определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц (далее по тексту - налог) и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.»

2) Статью 2 признать утратившей силу;

3) Статью 3 признать утратившей силу;

4) Статью 5 признать утратившей силу;

5) Пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«С учетом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) граждане, имеющие право на получение компенсации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 4 июля 2003 года №404 до восстановления ими утраченного жилья и имущества (льгота предоставляется на основании справки о полном разрушении жилья, выдаваемой администрацией района (города);

2) реабилитированные лица и лица признанные пострадавшими от политических репрессий по Чеченской Республике.»;

6) Статью 8 признать утратившей силу;

7) Статью 9 признать утратившей силу.

2. Изменения Положения «О налоге на имущество физических лиц», утвержденного Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района от 11.11.2014 г. № 219 улучшающие положения налогоплательщиков действуют с 1 января 2015 года.

3. Настоящее Решение довести до сведения Межрайонной инспекции ФНС России №2 по Чеченской Республике и Государственного учреждения «Гудермесское районное финансовое управление министерства финансов Чеченской Республике».

5. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Гумс» и на официальном интернет сайте Совета депутатов Гудермесского муниципального района [www.Gudsovet.ru](http://www.Gudsovet.ru).

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Гудермесского  
муниципального района



В.М. Чагаев

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**«О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»**  
(в редакции изменений внесенных Решением Совета депутатов Гудермесского  
муниципального района от 10.06.2015 г. № 261)

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

Настоящим Положением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Гудермесского муниципального района определяются налоговые ставки, особенности определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц (далее по тексту - налог) и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.  
(Статья 1 в редакции Решения Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261)

**2. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ**

Статья 2 Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261 утратила силу.

**3. ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

Статья 3 Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261 утратила силу.

**4. НАЛОГОВАЯ БАЗА**

Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

**5. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД**

Статья 5 Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от \_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ утратила силу.

**6. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ**

1. Налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких

объектов), расположенных в пределах муниципального образования, в следующих размерах:

<b>Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)</b>	<b>Ставка налога</b>
До 300 000 рублей включительно	0,07 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей	0,11 процента
Свыше 500 000 рублей	0,31 процента

## **7. ЛЬГОТА ПО НАЛОГУ**

1. С учетом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) граждане, имеющие право на получение компенсации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 4 июля 2003 года №404 до восстановления ими утраченного жилья и имущества (льгота предоставляется на основании справки о полном разрушении жилья, выдаваемой администрацией района (города);

2) реабилитированные лица и лица признанные пострадавшими от политических репрессий по Чеченской Республике.

(Пункт 1 статьи 7 в редакции Решения Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261)

2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 настоящей статьи;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 настоящей статьи;

5) гараж или машино-место.

5. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в

налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

## **8. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ СУММЫ НАЛОГА**

Статья 8 Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261 утратила силу.

## **9. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА**

Статья 9 Решением Совета депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 10.06.2015 г. № 261 утратила силу.